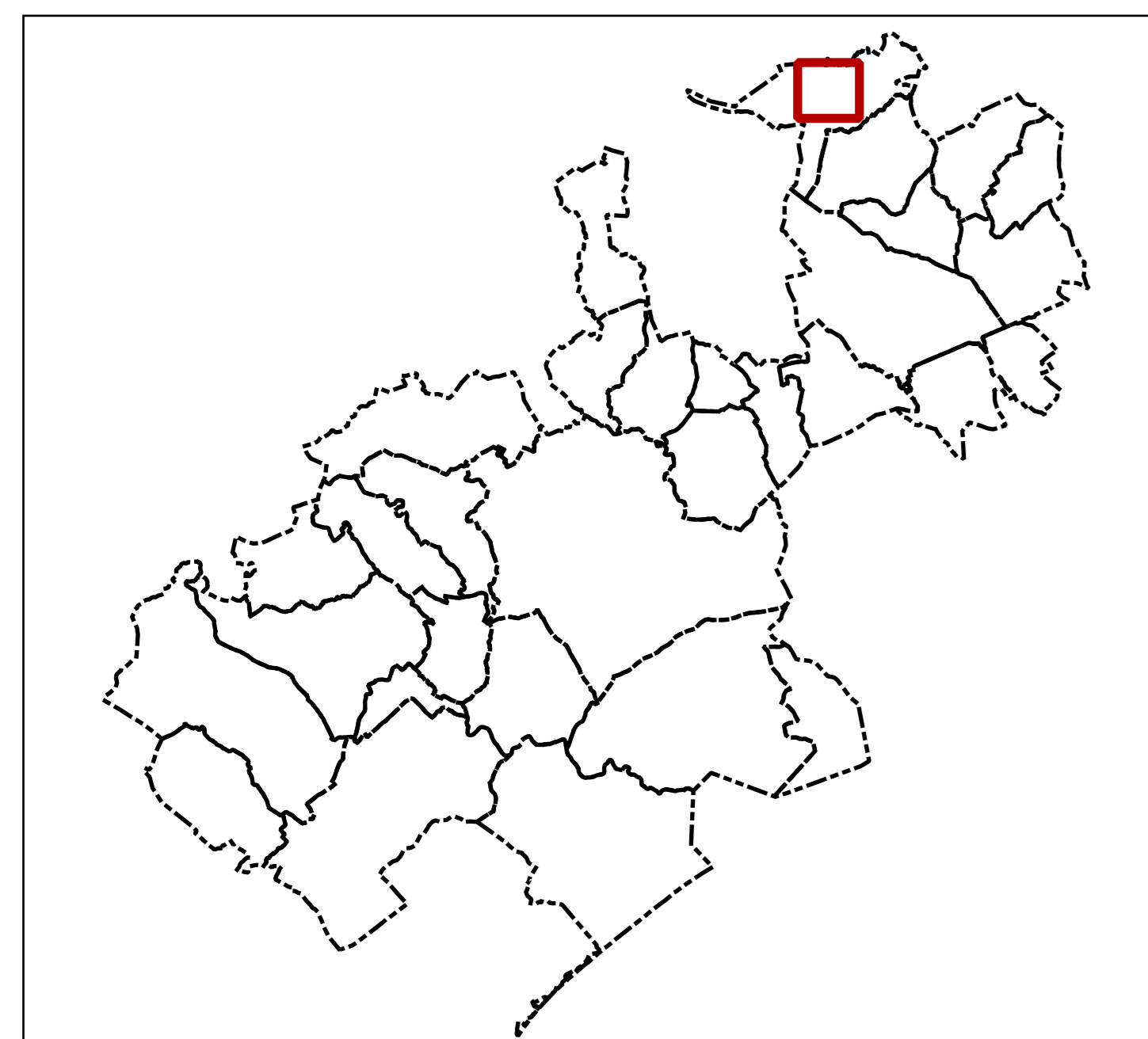


DOCUMENT D'ETAPE MIS A DISPOSITION :
Décembre 2023




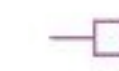
Commune de Montaud
Planche du zonage U et AU, des hauteurs, des limites de
référence, du patrimoine végétal

Echelle : 1/3000ème









MONTPELLIER MEDITERRANEE METROPOLE
50, Place Zéon CS 39556 34961 MONTPELLIER CEDEX 2



Zonage








-  Limite de zone
-  ECA - Secteur en cours d'analyse
-  Limite de référence fixe
-  Limite de référence minimale

Hauteurs maximales

-  NR
-  RdC / R+1
-  R+2
-  R+3
-  R+4 / R+5
-  R+6 / R+7
-  R+8 / R+9
-  R+ 10 et plus

NR = non réglementé

Patrimoine végétal

-  Arbre notable isolé
-  Haie
-  Espace boisé classé (EBC)
-  Espace boisé classé (EBC) au titre de la Loi Littoral
-  Espace vert à protéger - type 1
-  Espace vert à protéger - type 2
-  Terrain urbain cultivé

