



Direction Générale des Services

DGA – Aménagement du Territoire
Pôle des Solidarités Territoriales / DAT

Dossier suivi par : Anaëlle Morel
Références : D22-000211
T : 04.67.67.67.95
E : amorel@herault.fr



Montpellier, le 27 JAN. 2022



AT / 10000



MONSIEUR MICHAEL DELAFOSSE
PRESIDENT DE MONTPELLIER MEDITERRANEE METROPOLE
HOTEL DE METROPOLE
50 PLACE ZEUS
34 961 MONTPELLIER CEDEX 2

→ SPLU

Monsieur le Président,

Conformément à l'article L. 153-40 du code de l'urbanisme, par courrier reçu le 28 décembre 2021, vous avez sollicité les observations du Conseil départemental de l'Hérault dans le cadre du projet de modification simplifiée N°7 du Plan local d'Urbanisme (PLU) de la commune de Pérols.

La présente procédure a pour objet de rectifier une erreur matérielle en affichant le périmètre de l'emplacement réservé n°17 sur le plan de zonage et d'actualiser la destination de cet emplacement réservé.

Après analyse des documents, le projet de modification simplifiée n'appelle pas de remarque particulière.

Par ailleurs, nous observons que les emplacements réservés N°1 et 2 sont au profit du Département dans le document, or depuis 2016 la gestion de ces routes a été transférée à Montpellier Méditerranée Métropole. Il conviendrait de modifier le bénéficiaire de ces ER en remplaçant le Département par Montpellier Méditerranée Métropole.

En conséquence, j'émet un **avis favorable** au projet de modification simplifiée N°7 du PLU de la commune de Pérols.

Je vous prie de croire, Monsieur le Président, à l'expression de mes salutations les meilleures.

Pour le Président et par Délégation,
La Directrice du Pôle de Solidarités Territoriales,

Didar Gelas