



# Plan Local d'Urbanisme de Cournonsec

## MODIFICATION N°3

### IV. LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Elaboration du PLU approuvée par DCM le 8 décembre 2003					
Procédures d'évolution du PLU	Mise à jour <i>Date d'arrêté</i>	Modification <i>Date d'approbation</i>	Modification simplifiée <i>Date d'approbation</i>	Révision Simplifiée <i>Date d'approbation</i>	Mise en compatibilité <i>Date d'approbation</i>
1 <sup>ère</sup>		DCM 09/02/2005	DCM 02/03/2012	DCM 07/11/2005	
2 <sup>ème</sup>		DCM 27/01/2011	DC3M 30/09/2015	DCM 27/01/2011	
3 <sup>ème</sup>					
4 <sup>ème</sup>					

Equipe : F. Chibaudel, F. Soler, J. Berquet, BE Tech Sud

NUMEROS DES OPERATIONS	DESIGNATION DES OPERATIONS	MAITRE D'OUVRAGE	SUPERFICIE
1	RD5 - Elargissement à 22 m d'emprise, depuis la limite communale avec Montbazin jusqu'à l'entrée de la zone UD (Lou Grès)	Département	26.500 m <sup>2</sup>
2	Création d'une voie de liaison de 7 m entre la RD5 et le Chemin des Barthes	Département	900 m <sup>2</sup>
3	Emplacement réservé à l'implantation des infrastructures relatives à l'arrivée du tramway sur la Commune - Secteur du Mas de Bonnel	Agglomération	173.400 m <sup>2</sup>
4	Elargissement à 6 m d'emprise d'un chemin de service dans la partie bordant la zone U1	Commune	100 m <sup>2</sup>
5	Elargissement et création à 8,5 m d'emprise du chemin de service en limite Sud-ouest de la zone U2	Commune	360 m <sup>2</sup>
6	Emplacement réservé à la réalisation d'un parking - Emprise de 6 mètres	Commune	345 m <sup>2</sup>
7	Création de deux voies de desserte de part et d'autre du chemin de Montbazin à Cournonterral	Commune	2.400 m <sup>2</sup>
8	Elargissement à 10 m d'emprise de la voie de desserte de la zone U8	Commune	15.000 m <sup>2</sup>
9	Création d'un fossé d'écoulement des eaux pluviales - Lieu dit L'Etang.	Commune	1.600 m <sup>2</sup>
10	Zone réservée à un bassin de rétention paysager dans le secteur Lous Clacs nouvelle entrée Ouest AU5b	Commune	3.615 m <sup>2</sup>
11	Zone réservée à un bassin de rétention et Servitudes de passages réseaux et voirie vers la zone AU4	Commune	135 m <sup>2</sup>
12	Emplacement réservé pour la création d'un bassin de rétention (expansion des crues, zones BU du PPRI) Secteur Frigoulet U6a	Commune	2.309 m <sup>2</sup>
13	Emprise réservée pour le réaménagement du carrefour d'entrée sur Cournonterral, la création d'un espace public et d'un bâtiment à vocation de logements sociaux U6b	Commune	3.165 m <sup>2</sup>
14	Emplacement réservé pour la création d'un espace public avec parkings paysagers zone AU3	Commune	3.595 m <sup>2</sup>
15	Emplacement réservé pour la création d'un cheminement piétonnier entre le centre du village et les écoles	Montpellier Méditerranée Métropole	660 m <sup>2</sup>