

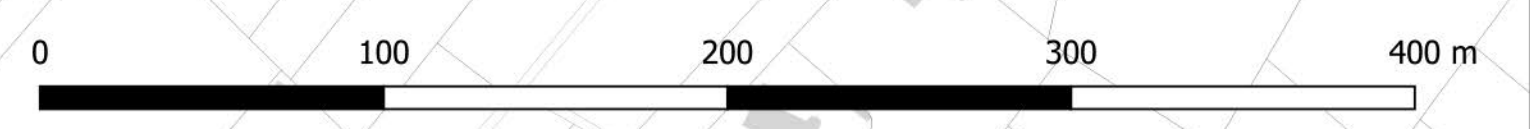
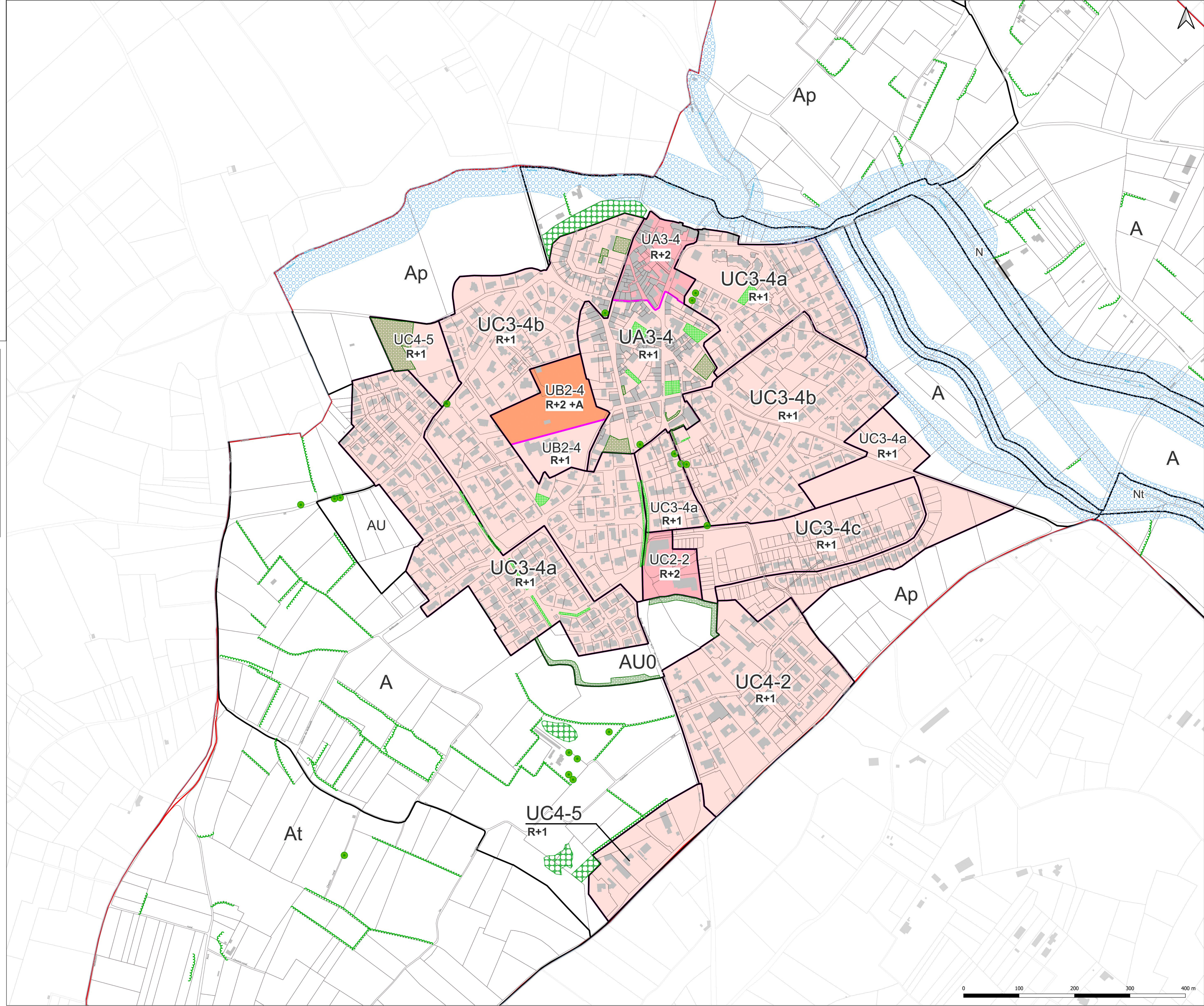
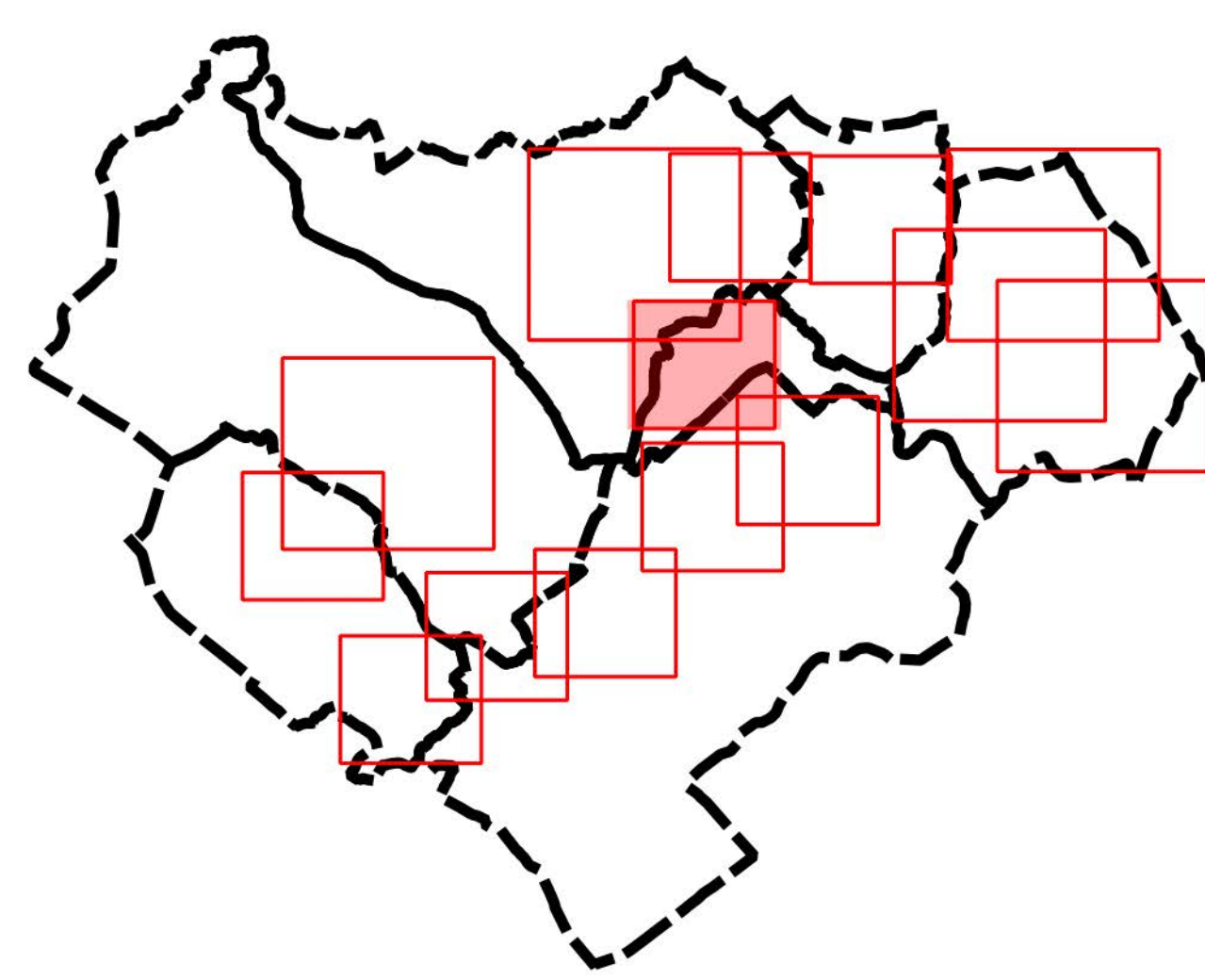
**SAUSSAN**  
**Planche 1**

Planche du zonage U et AU,  
des hauteurs, des limites de référence,  
du patrimoine végétal et  
des espaces minimum de bon fonctionnement

Echelle : 1 / 2200e

DOCUMENT D'ÉTAPE MIS À DISPOSITION  
Décembre 2023

MONTPELLIER MEDITERRANEE METROPOLE  
50, Place Zeus, 34 000 MONTPELLIER



- Zonage**
- Limite de zone
  - eca - Secteur en cours d'analyse
  - Zones A et N
  - Limite de référence fixe
  - Limite de référence minimale
- Hauteurs maximales**
- NR
  - RdC / R+1
  - R+2
  - R+3
  - R+4 / R+5
  - R+6 / R+7
  - R+8 / R+9
  - R+10 et plus
- Patrimoine végétal**
- Arbre notable isolé (L151-19 et L151-23 du CU)
  - Haies
  - Espace boisé classé
  - Espace vert à protéger type 1
  - Espace vert à protéger type 2
  - Terrain urbain cultivé
  - Espaces minimum de bon fonctionnement