

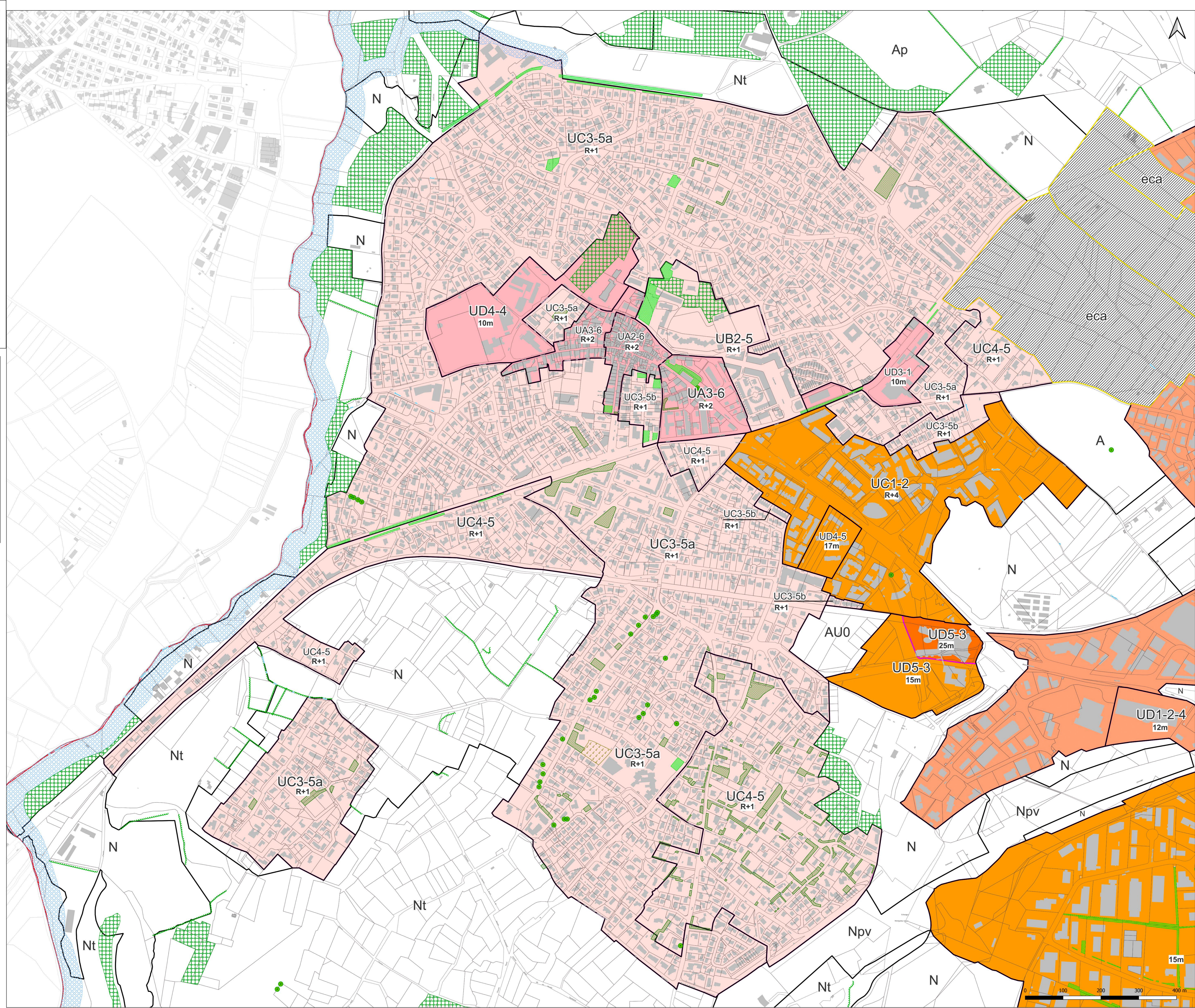
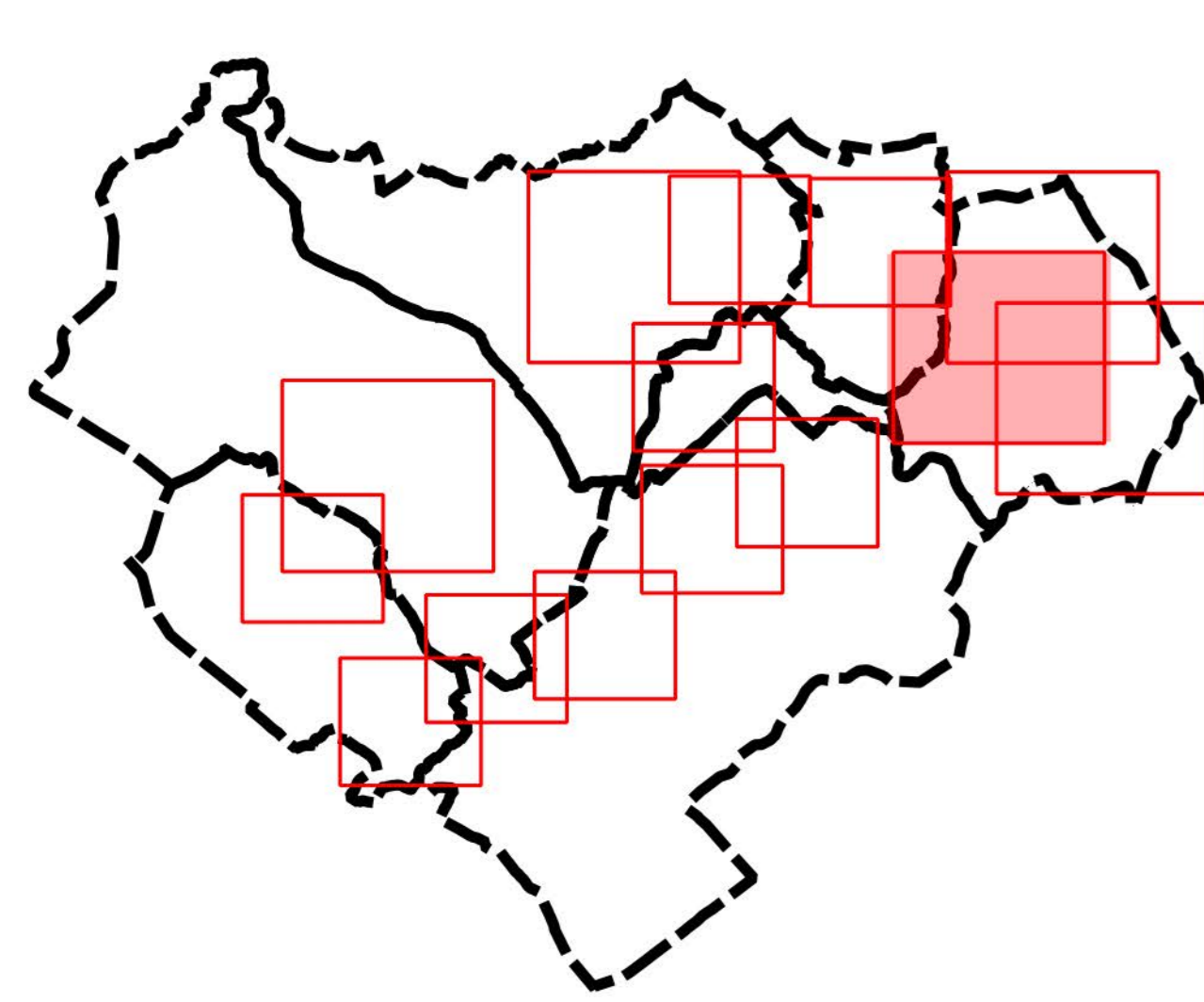
SAINT JEAN DE VÉDAS - Centre
Planche 1

Planche du zonage U et AU,
des hauteurs, des limites de référence,
du patrimoine végétal et
des espaces minimum de bon fonctionnement

Echelle : 1 / 3200e

DOCUMENT D'ÉTAPE MIS À DISPOSITION
Décembre 2023

MONTPELLIER MÉDITERRANÉE MÉTROPOLITAINNE
50, Place Zeas, 34 000 MONTPELLIER



15m



0 100 200 300 400 m

- Zonage**
- Limite de zone
 - eca - Secteur en cours d'analyse
 - Zones A et N
 - Limite de référence fixe
 - Limite de référence minimale
- Hauteurs maximales**
- NR
 - RdC / R+1
 - R+2
 - R+3
 - R+4 / R+5
 - R+6 / R+7
 - R+8 / R+9
 - R+10 et plus
- Patrimoine végétal**
- Arbre notable isolé (L151-19 et L151-23 du CU)
 - Haies
 - Espace boisé classé
 - Espace vert à protéger type 1
 - Espace vert à protéger type 2
 - Terrain urbain cultivé
 - Espaces minimum de bon fonctionnement